

..... *Trani - Studi Urbani*

STUDIO

e idee per la valorizzazione del

LITORALE TRANESE

01. Obiettivi e fasi
dello studio



02. Previsioni di
intervento



Comune
di Trani



CONFINDUSTRIA
Bari e Barletta-Andria-Trani

ANCE

BARI
BARLETTA ANDRIA TRANI



Politecnico
di Bari

CERSET



S.R.L. CENTRO STUDI E RICERCHE SVILUPPO EDILIZIA E TERRITORIO

In collaborazione con



FONDAZIONE
S • E • C • A

OBIETTIVI E FASI DELLO STUDIO

Studio e idee per la valorizzazione del litorale tranese



OBIETTIVI

- *Favorire uno “Sviluppo Urbano Sostenibile Integrato”;*
- *Attuare politiche di “Sviluppo Locale di Tipo Partecipativo” ;*
- *Favorire la mobilitazione delle risorse locali, rafforzando rapporti con le conoscenze accademiche e scientifiche;*
- *Sostenere cultura, conoscenza, creatività ed innovazione.*



Comune
di Trani



CONFINDUSTRIA
Bari e Barletta-Andria-Trani

ANCE

BARI
BARLETTA ANDRIA TRANI



Politecnico
di Bari



In collaborazione con
 FONDAZIONE
S • E • C • A

OBIETTIVI E FASI DELLO STUDIO

Studio e idee per la valorizzazione del litorale tranese

FASI DELLO STUDIO

Il percorso si sposa con le esigenze di un Piano Coste, attento alle necessità di gestione e di sviluppo del territorio.



Inquadramento storico e territoriale del comune di Trani per individuare punti di forza e di debolezza.

Il litorale, infatti, è sin dall'antichità fulcro della vita cittadina e snodo per lo sviluppo urbano.



Comune
di Trani



CONFINDUSTRIA
Bari e Barletta-Andria-Trani

ANCE

BARI
BARLETTA ANDRIA TRANI



Politecnico
di Bari

CERSET
S.R.L. CENTRO STUDI E RICERCHE SVILUPPO EDILIZIA E TERRITORIO

In collaborazione con
FONDAZIONE
S • E • C • A

OBIETTIVI E FASI DELLO STUDIO

Studio e idee per la valorizzazione del litorale tranese

FASI DELLO STUDIO

Il percorso si sposa con le esigenze di un Piano Coste, attento alle necessità di gestione e di sviluppo del territorio.



2

Individuazione degli elementi su cui intervenire per restituire alla città la sua identità storica e rilanciare l'attrattività turistica.



Comune
di Trani



CONFINDUSTRIA
Bari e Barletta-Andria-Trani

ANCE | BARI
BARLETTA ANDRIA TRANI



Politecnico
di Bari

CERSET S.R.L.
CENTRO STUDI E RICERCHE SVILUPPO EDILIZIA E TERRITORIO

In collaborazione con
 **FONDAZIONE**
S • E • C • A

OBIETTIVI E FASI DELLO STUDIO

Studio e idee per la valorizzazione del litorale tranese

FASI DELLO STUDIO

Il percorso si sposa con le esigenze di un Piano Coste, attento alle necessità di gestione e di sviluppo del territorio.



3

Focalizzazione sul porto, volano di importanti attività economiche e snodo essenziale nella riqualificazione del waterfront.



Comune
di Trani



CONFINDUSTRIA
Bari e Barletta-Andria-Trani

ANCE | BARI
BARLETTA ANDRIA TRANI



Politecnico
di Bari

CERSET S.R.L.
CENTRO STUDI E RICERCHE SVILUPPO EDILIZIA E TERRITORIO



In collaborazione con
 **FONDAZIONE**
S • E • C • A

PUNTI DI FORZA E DI DEBOLEZZA

Studio e idee per la valorizzazione del litorale tranese

PUNTI DI FORZA

*Gli elementi considerati godono di un buono stato di conservazione e grande attrattività.
Sono stati individuati alcuni interventi per migliorarne la sicurezza e la fruibilità.*

Castello

Ricostituire la continuità della linea di riva con passaggi pedonali.

Villa comunale

Sostituire l'attuale pavimentazione con lastricati;
Attrezzare e ampliare la zona costiera.



Comune
di Trani



CONFINDUSTRIA
Bari e Barletta-Andria-Trani

ANCE | BARI
BARLETTA ANDRIA TRANI



Politecnico
di Bari



In collaborazione con
FONDAZIONE
S • E • C • A

PUNTI DI FORZA E DI DEBOLEZZA

Studio e idee per la valorizzazione del litorale tranese

PUNTI DI DEBOLEZZA



Deterioramento di numerosi e grandi edifici di pregio architettonico e artistico



Assenza di un regolamento che disponga le modalità d'uso degli spazi pubblici con conseguente perdita di identità e di funzionalità delle piazze.

PREVISIONI DI INTERVENTO

Studio e idee per la valorizzazione del litorale tranese

IL PORTO



Obiettivo degli interventi

*Aumento dei servizi così
da poter soddisfare la futura domanda
di posti barca che ha mostrato
un trend in crescita.*

I servizi indispensabili:

- *Colonnine per la fornitura di acqua e di corrente elettrica*
- *Servizi igienici e docce*
- *Parcheggio per autovetture*
- *Distributore di benzina*
- *Accesso ad Internet*
- *Locale lavanderia*
- *Carrelli portabagagli*

PREVISIONI DI INTERVENTO

Studio e idee per la valorizzazione del litorale tranese

IL PORTO

Servizi hi-tech “Porto di Trani 4.0”:

- *Restyling brand image*
- *Migliorare funzionalità sito web*
- *Realizzazione App*

per gestione servizi portuali e segnalazione eventi e delle attività turistiche territoriali

Servizi per Bandiera Blu:

- *Ritiro rifiuti a bordo*
- *Gestione rifiuti speciali*
- *Pulizia specchio acqueo*

Servizi ludici e ricreativi:

- *Servizi ad alta redditività:
ristoranti, bar e spa.*
- *Servizi a media redditività:
tour operator, scuole e circoli, fiere e charter nautico.*



Comune
di Trani



CONFINDUSTRIA
Bari e Barletta-Andria-Trani

ANCE

BARI
BARLETTA ANDRIA TRANI



Politecnico
di Bari



CERSET S.R.L.
CENTRO STUDI E RICERCHE SVILUPPO EDILIZIA E TERRITORIO

In collaborazione con



FONDAZIONE
S • E • C • A

Porto Antico



- *Riqualficazione zona servizi*
- *Allargamento della banchina da 1,5m a 2,4m*
- *Allungamento della banchina fino all'arrivo a terra in Via degli Statuti Marittimi*

continua >>



Comune
di Trani



CONFINDUSTRIA
Bari e Barletta-Andria-Trani

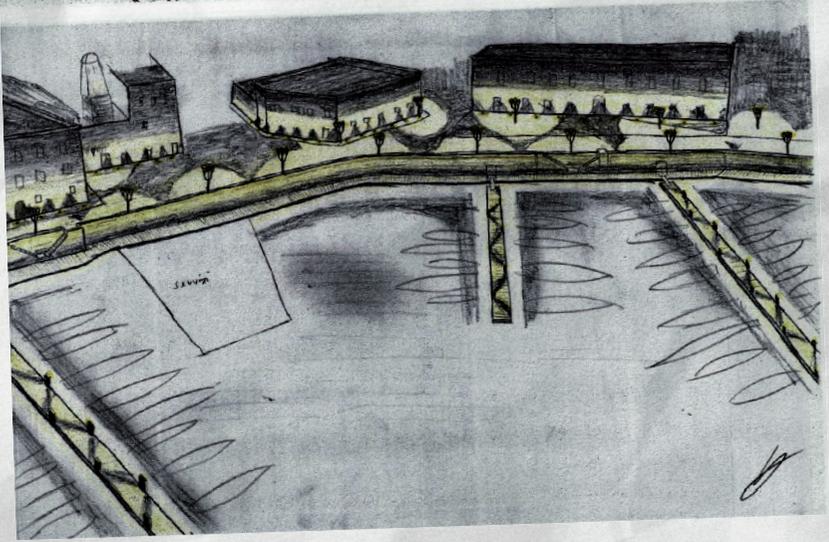
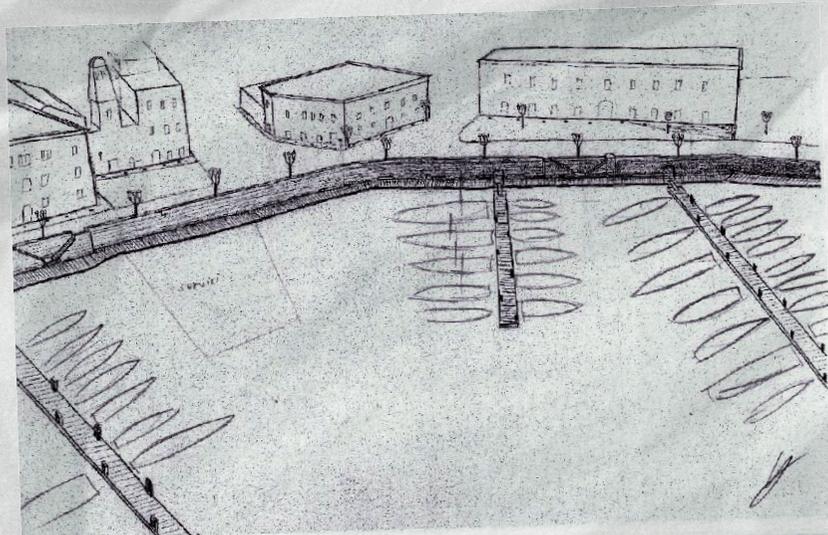
ANCE | BARI
BARLETTA ANDRIA TRANI



Politecnico
di Bari

CERSET S.R.L. 
CENTRO STUDI E RICERCHE SVILUPPO EDILIZIA E TERRITORIO

In collaborazione con
 FONDAZIONE
S • E • C • A



Impianti di illuminazione esterni

- *Rimozione dei pali moderni a favore di pali "storici" a LED*
- *Installazione di punti luce LED per illuminare i palazzi storici in modo uniforme*

Impianti di illuminazione interni

- *Sostituzione delle plafoniere a favore di un punto luce continuo a LED celato sulla sommità del muro*
- *Installazione di punti luce a LED sulle colonnine dei pontili (attualmente illuminate in modo inefficace)*

Porto antico



Comune
di Trani



CONFINDUSTRIA
Bari e Barletta-Andria-Trani

ANCE | BARI
BARLETTA ANDRIA TRANI



Politecnico
di Bari

CERSET S.R.L. 
CENTRO STUDI E RICERCHE SVILUPPO EDILIZIA E TERRITORIO

In collaborazione con
 FONDAZIONE
S • E • C • A

Largo Terra Rossa



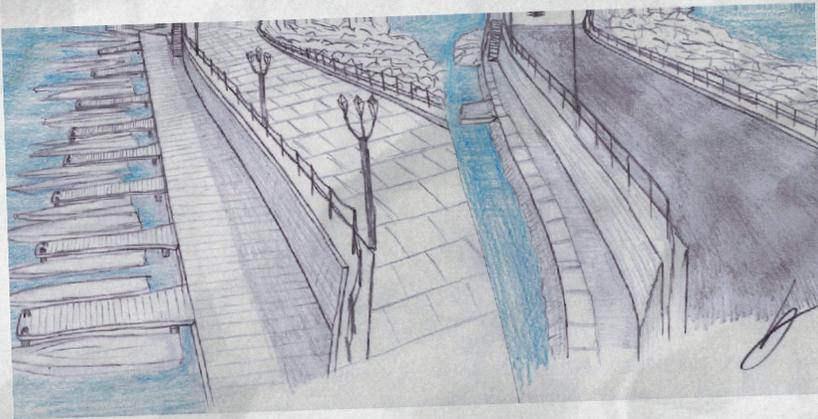
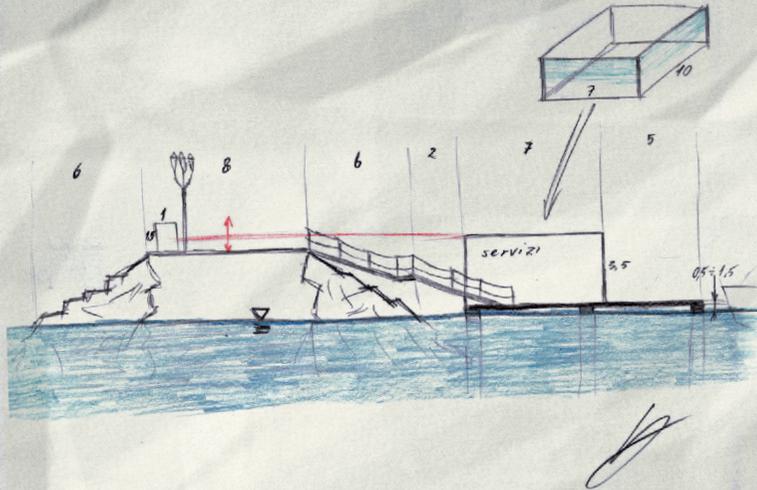
- *Ampliamento della piattaforma*
- *Creazione di un anfiteatro e incentivazione attività commerciali*
- *Installazione di lastricato con differenziazione per la corsia carrabile*



Molo Sant'Antonio

BREVE TERMINE

- Creazione di una piattaforma con zona servizi
- Installazione di un lastricato in pietra sulle barriere esistenti
- Sostituzione degli impianti di illuminazione con lampioni LED
- Scalette di accesso alla piattaforma inferiore
- Pavimentazione in basolato, rendendosi maggiormente fruibile dai visitatori.



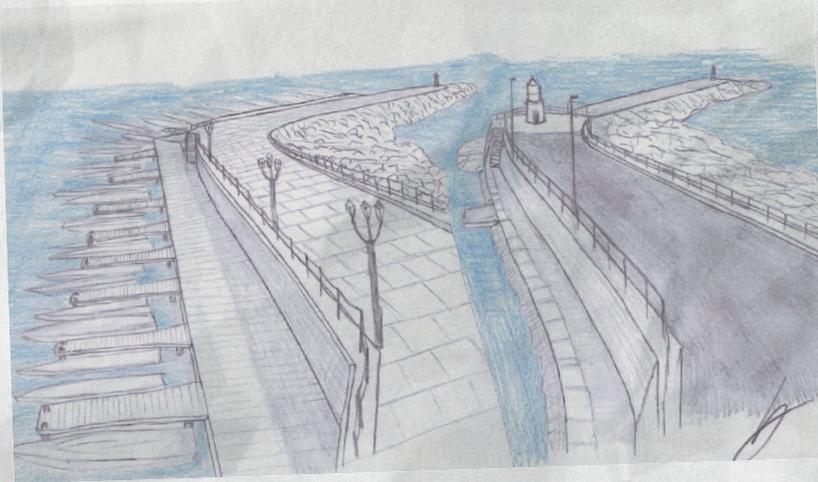
Molo Sant'Antonio

LUNGO TERMINE

PROGETTO DI AMPLIAMENTO

- *Allungamento della banchina*
- *Costruzione di strutture da adibire a servizi*
- *Pavimentazione in basolato, dispositivi di illuminazione ed elementi di arredo architettonico*
- *Identificare nuove aree per ospitare: isole ecologiche, rifornimento carburante, servizi igienici.*

L'ampliamento permetterà l'incremento della capacità del porto: da 491 a 533 imbarcazioni con lunghezza fino a 70 metri



Comune
di Trani



CONFINDUSTRIA
Bari e Barletta-Andria-Trani

ANCE | BARI
BARLETTA ANDRIA TRANI



Politecnico
di Bari



In collaborazione con



Molo San Nicola

BREVE TERMINE

- *Realizzazione di un braccio interno per la protezione da fronti d'onda*
- *Creazione di una piattaforma con zona servizi*
- *Pavimentazione in basolato, dispositivi di illuminazione*



Comune
di Trani



CONFINDUSTRIA
Bari e Barletta-Andria-Trani

ANCE | BARI
BARLETTA ANDRIA TRANI



Politecnico
di Bari

CERSET S.R.L. 
CENTRO STUDI E RICERCHE SVILUPPO EDILIZIA E TERRITORIO

In collaborazione con



FONDAZIONE
S • E • C • A

Molo San Nicola

LUNGO TERMINE

PROGETTO DI AMPLIAMENTO

- *Allungamento del Molo e della banchina*
- *Costruzione di strutture da adibire a servizi*
- *Pavimentazione in basolato, dispositivi di illuminazione ed elementi di arredo architettonico*
- *Identificare nuove aree per ospitare: isole ecologiche, rifornimento carburante, servizi igienici.*

L'ampliamento permetterà l'attracco di più imbarcazioni con lunghezza fino a 125 metri, sarà pertanto possibile realizzare un terminal crociere ed un cantiere navale



Comune
di Trani



CONFINDUSTRIA
Bari e Barletta-Andria-Trani

ANCE | BARI
BARLETTA ANDRIA TRANI



Politecnico
di Bari



In collaborazione con
FONDAZIONE
S · E · C · A

GRAZIE



Comune
di Trani



CONFINDUSTRIA
Bari e Barletta-Andria-Trani

ANCE | BARI
BARLETTA ANDRIA TRANI



Politecnico
di Bari

CERSET S.R.L. 
CENTRO STUDI E RICERCHE SVILUPPO EDILIZIA E TERRITORIO

In collaborazione con
 **FONDAZIONE**
S • E • C • A